

**AVIS PUBLIC**

**AVIS PUBLIC** est par les présentes donné par le soussigné, Greffier de la Ville de Côte Saint-Luc, que lors d'une séance ordinaire du Conseil de la Ville qui sera tenue le 23 janvier 2017 à 20h, au 5801, boulevard Cavendish, le Conseil de la Ville de Côte Saint-Luc statuera sur des demandes de dérogations mineures, le tout tel que plus amplement décrit ci-dessous:

- **6025 Tommy Douglas, Lot 2086931, Zone RU-55**

La demande vise à permettre pour une habitation unifamiliale isolée existante d'avoir une marge de recul avant secondaire face à la rue David Lewis de 3,37m (11.06 pi.) au lieu d'une marge de recul avant secondaire minimum requise de 4,19m (13.75 pi.). Le tout selon les dispositions de la dérogation mineure DM2016-11.

- **5705 Brookside, Lot 1053645, Zone RU-24**

La demande vise à permettre pour une habitation unifamiliale isolée existante construite en 1958 sous le permis no. 469 d'être localisée à 1,95m (6.4 pi.) de la ligne de terrain du côté sud-ouest au lieu de la marge de recul minimale latérale requise de 1,98m (6.5 pi.). Le tout selon les dispositions du règlement de zonage 2217, annexe "B" (zone RU-24).

- **5609 Sir Winston Churchill, Lot 1561584, Zone RU-33**

La demande vise à permettre pour une habitation unifamiliale isolée existante construite en 1974 sous le permis no. 3396 d'être localisée à 6,05m (19.85 pi.) de la ligne de terrain avant au lieu de la marge de recul avant minimum requise de 6,09m (20.0 pi.) et 3,37m (11.06 pi.) de la ligne de terrain du côté est au lieu de la marge de recul latérale minimum requise de 3,65m (12.0 ft.). Le tout selon les dispositions du règlement de zonage 2217, annexe « B » (zone RU-33).

Toute personne intéressée pourra se faire entendre par le conseil de la Ville de Côte Saint-Luc relativement à ces demandes lors de ladite séance ordinaire.

**DONNÉ** à la Ville de Côte Saint-Luc, ce 28<sup>ième</sup> jour de décembre 2016.

M<sup>e</sup> Jonathan Shecter  
Greffier

Pour plus d'information, veuillez communiquer avec moi à 514-485-6800 ou à [jshecter@cotesaintluc.org](mailto:jshecter@cotesaintluc.org)

**PUBLIC NOTICE**

**PUBLIC NOTICE** is hereby given by the Undersigned, Clerk of the City of Côte Saint-Luc, that at a Regular Meeting of the City Council to be held on January 23, 2017 at 8:00 P.M., at 5801 Cavendish Boulevard, the Côte Saint-Luc City Council will adjudicate upon requests for minor exemptions, said requests being more fully described hereunder:

- **6025 Tommy Douglas, Lot 2086931, Zone RU-55**

The request is in order to allow for an existing, single-family, dwelling to have the secondary front setback facing David Lewis at 3,37m (11.06 ft.) instead of the minimum required secondary front setback of 4,19m (13.75 ft.). The foregoing is in accordance with the provisions of the minor exemption DM2016-11.

- **5705 Brookside, Lot 1053645, Zone RU-24**

The request is in order to allow for an existing, single-family, detached dwelling built in 1958 under permit no. 469 to be located at 1,95m (6.4 ft.) from the South West side land line instead of the minimum required side setback of 1,98m (6.5 ft.). The foregoing is in accordance with the provisions of Zoning By-law 2217, Annex "B" (zone RU-24).

- **5609 Sir Winston Churchill, Lot 1561584, Zone RU-33**

The request is in order to allow, for an existing, single-family, detached dwelling built in 1974 under permit no. 3396, to be located at 6,05m (19.85 ft.) from the front Land line instead of the minimum required front setback of 6,09m (20.0 ft.) and at 3,37m (11.06 ft.) from the East side Land line instead of the minimum required side setback of 3,65m (12.0 ft.). The foregoing is in accordance with the provisions of Zoning By-law 2217, Annex "B" (zone RU-33).

Any person interested in the present requests may address the Côte Saint-Luc City Council at the above-mentioned Regular Meeting.

**GIVEN** at the City of Côte Saint-Luc, this 28<sup>th</sup> day of December 2016.

M<sup>e</sup> Jonathan Shecter  
City Clerk

For further information please contact me at 514-485-6800 or [jshecter@cotesaintluc.org](mailto:jshecter@cotesaintluc.org)