

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC est par les présentes donné par le soussigné, Greffier de la Ville de Côte Saint-Luc, que lors d'une séance ordinaire du Conseil de la Ville qui sera tenue le 8 mai 2017 à 20h, à 5801, boulevard Cavendish, le Conseil de la Ville de Côte Saint-Luc statuera sur une demande de dérogation mineure, le tout tel que plus amplement décrit ci-dessous:

- **5624-5626 Emerald, Lot 1052098, Zone RM-23**

La demande vise à permettre pour une habitation multifamiliale jumelée existante construite en 1960 (portant les numéros de permis de construction 1301 et 1302) d'être localisée à 4,52m (14.83 pi.) de la ligne de terrain avant face à l'avenue Emerald au lieu de la marge de recul avant minimum requise de 4,57m (15.0 pi.). Le tout nonobstant les dispositions du règlement de zonage no. 2217, Annexe « B » (zone RM-23).

Toute personne intéressée pourra se faire entendre par le conseil de la Ville de Côte Saint-Luc relativement à cette demande lors de ladite séance ordinaire.

DONNÉ à la Ville de Côte Saint-Luc, ce 12^{ème} jour d'avril 2017

M^e Jonathan Shecter, LL.B.
Greffier

Pour plus d'information, veuillez communiquer avec moi au 514-485-6800 ou à jshecter@cotesaintluc.org

PUBLIC NOTICE

PUBLIC NOTICE is hereby given by the Undersigned, Clerk of the City of Côte Saint-Luc, that at a Regular Meeting of the City Council to be held on May 8, 2017 at 8:00 P.M., at 5801 Cavendish Boulevard, the Côte Saint-Luc City Council will deal with a request for a minor exemption, said request being more fully described hereunder:

- **5624-5626 Emerald, Lot 1052098, Zone RM-23**

The request in order to allow for an existing, multi-family, semi-detached dwelling built in (having building permit numbers 1301 and 1302) to be located at 4,52m (14.83 ft.) from the front Land line facing Emerald Ave. instead of the minimum required front setback of 4,57m (15.0 ft.). The whole, notwithstanding the provisions of Zoning By-law no. 2217, Annex "B" (zone RM-23).

Any person interested in the present request may address the Côte Saint-Luc City Council at the above-mentioned Regular Meeting.

GIVEN at the City of Côte Saint-Luc, this 12th day of April 2017

M^e Jonathan Shecter, LL.B.
City Clerk

For further information please contact me at 514-485-6800 or jshecter@cotesaintluc.org