

AVIS PUBLIC

RÈGLEMENT N° 2474

Objet : Entrée en vigueur du règlement 2474

AVIS PUBLIC est par les présentes donné par le soussigné, Jonathan Shecter, greffier, que le Conseil de Côte Saint-Luc, a adopté, lors de sa séance ordinaire tenue le 12 septembre 2016, le règlement numéro 2474 intitulé:

«Règlement pour amender le plan d'urbanisme numéro 04-407 de la Ville de Côte Saint-Luc afin de le rendre conforme au schéma d'aménagement et de développement de l'agglomération de Montréal»

L'objet global du règlement est de rendre le plan d'urbanisme conforme au schéma d'aménagement et de développement de l'agglomération de Montréal et vise les éléments suivants:

- Ajouter les projets suivants qui seront mis en oeuvre:
 - Raccordement des tronçons nord et sud du boulevard Cavendish et de l'avenue Royalmount à la Ville de Mont-Royal; et
 - Mesures préférentielles de la STM;
- Ajouter la carte « Mobilité » au plan d'urbanisme;
- Remplacer le tableau « Affectation du sol » pour y ajouter l'affectation «Grand espace vert ou récréation »;
- Modifier de la carte « Affectation du sol »;
- Ajouter des articles décrivant « Les parcs et espaces verts » et « Les mosaïques de milieux naturels » ; et
- Modifier la carte « Les parcs et espaces verts ».

Ce règlement ne contient pas des dispositions propres à un règlement susceptible d'approbation référendaire.

Le certificat de conformité pour ce règlement a été émis le 23 février 2017 par le greffier de la Ville de Montréal.

Le règlement 2474 peut être consulté aux archives de la Ville de Côte Saint-Luc, situé au 5801, boulevard Cavendish, durant les heures de bureau, soit du lundi au vendredi de 8h30 à 16h30.

Ledit règlement entre en vigueur conformément à la loi.

Donné à la Ville de Côte Saint-Luc ce 15 mars 2017.

Maître Jonathan Shecter LL.B.
Greffier

Pour plus d'information, veuillez communiquer avec moi à 514-485-6800 ou au jshecter@cotesaintluc.org

PUBLIC NOTICE

BY LAW NO. 2474

Object: Coming into force of Zoning By-law 2474

Public notice is hereby given by the Undersigned, Jonathan Shecter, City Clerk, that the Côte Saint-Luc City Council adopted, at their Regular Meeting held September 12, 2016, by-law number 2474 entitled:

“By-law to amend the master plan no 04-407 of the City of Côte Saint-Luc in order to bring it in to compliance with the Land use and development plan of the agglomeration of Montreal”

The global object of the by-law is to bring the City's Master Plan in to compliance with the Land use and development plan of the agglomeration of Montreal and in doing so, deals with the following:

- Adding the following projects to be implemented:
 - Link north and south portion of the Cavendish Boulevard and Royalmount Avenue located in Town of Mount-Royal; and
 - Preferential measures for the STM;
- Adding the “Mobility” map to the City's Master Plan;
- Replacing the “Land Use” Table with a new one that contains the land uses “Large Green Spaces or Recreational Area”;
- Modifying the “Land Use” map;
- Adding new articles describing “Parks and Green Spaces” and “Mosaic of Natural Habitats”; and
- Modifying the map entitled “Park and Green Spaces”.

The by-law does not contain provisions making it subject to approval by way of a referendum.

The Certificate of Conformity for this by-law was issued on February 23, 2017, by the Clerk of the City of Montreal.

By-law 2474 may be examined at the City Archives, located at 5801 Cavendish Boulevard, during regular working hours said hours between 8:30 a.m. and 4:30 p.m. Monday through Friday.

Said by-law comes into force according to law.

Given at the City of Côte Saint-Luc, on this 15th day of March 2017

Maître Jonathan Shecter LL.B.
City Clerk

For further information, please contact me at 514-485-6800 or at jshecter@cotesaintluc.org