

AVIS PUBLIC

PUBLIC NOTICE

AVIS PUBLIC est par les présentes donné par la soussignée, Greffière-adjointe de la Ville de Côte Saint-Luc, que lors d'une séance ordinaire du Conseil de la Ville qui sera tenue le 14 août 2017 à 20h, au 5801, boulevard Cavendish, le Conseil de la Ville de Côte Saint-Luc statuera sur des demandes de dérogations mineures, le tout tel que plus amplement décrit ci-dessous:

PUBLIC NOTICE is hereby given by the Undersigned, Assistant City Clerk of the City of Côte Saint-Luc, that at a Regular Meeting of the City Council to be held on August 14, 2017 at 8:00 P.M., at 5801 Cavendish Boulevard, the Côte Saint-Luc City Council will adjudicate upon requests for minor exemptions, said requests being more fully described hereunder:

• **5800 Cavendish, Lot 4596048, Zone CC-3**

La demande vise à permettre pour Econofitness l'installation sur la partie du mur en métal qui fait face au boulevard Cavendish, d'une enseigne constituée de lettres individuelles ayant une superficie de 9,0m.ca. (96.88 pi.ca.) et une hauteur de 1,33m (4'-4") au lieu d'une superficie maximum de 1,85m.ca. (20.0 pi.ca.) et d'une hauteur maximum de 76,2 cm (30 pouces). Le tout nonobstant, les dispositions du règlement de zonage 2217, articles 9-3-2 et 9-4.

• **5800 Cavendish, Lot 4596048, Zone CC-3**

The request is to allow Econofitness to install on the metal siding part of the wall facing Cavendish boulevard, one channel letters sign having an area of 9,0 sq.m. (96.88 sq.ft.) and a height of 1,33m (4'-4") instead of a maximum area of 1,85 sq.m. (20 sq.ft.) and a maximum height of 76,2 cm (30 in.). The whole notwithstanding the provisions of the Zoning by-law No. 2217, articles 9-3-2 and 9-4.

• **5501 Adalbert, Lot 1054227, Zone RM-8**

La demande vise à permettre le remplacement de l'enseigne auto-supportante existante identifiant le nom et l'adresse de l'habitation multifamiliale par une nouvelle enseigne auto-supportante à deux côtés qui sera installée face au chemin Adalbert identifiant le nom, l'adresse de l'habitation multifamiliale ainsi que les coordonnées du propriétaire du bâtiment. L'enseigne aura une superficie totale de 3,72m.ca. (40 pi.ca.) au lieu d'une superficie maximale requise de 1,86m.ca. (20 pi.ca.) et identifiant uniquement le nom et l'adresse de l'habitation multifamiliale. Le tout nonobstant, les dispositions du règlement de zonage 2217, article 9-1-3j.

• **5501 Adalbert, Lot 1054227, Zone RM-8**

The request is to replace the existing free standing sign identifying the name and address of the multifamily dwelling by a new free standing double sided sign to be install facing Adalbert Rd. identifying the name, the address of the multifamily dwelling and the owner of the building coordinates. The sign will have a total area of 3,72m.ca. (40 sq.ft.) instead of having a maximum required area of 1,86m.ca. (20 sq.ft.) and identifying only the name and address of the building. The whole notwithstanding the provisions of Zoning By-law no. 2217, article 9-1-3j.

• **5550 Trent, Lot 1054010, Zone RM-16**

La demande vise à permettre le remplacement de l'enseigne auto-supportante existante identifiant le nom et l'adresse de l'habitation multifamiliale par une nouvelle enseigne auto-supportante à deux côtés qui sera installée face au chemin Baily identifiant le nom, l'adresse de l'habitation multifamiliale ainsi que les coordonnées du propriétaire du bâtiment. L'enseigne aura une superficie totale de 3,72m.ca. (40 pi.ca.) au lieu d'une superficie maximale requise de 1,86m.ca. (20 pi.ca.) et identifiant uniquement le nom et l'adresse de l'habitation multifamiliale. Le tout nonobstant, les dispositions du règlement de zonage 2217, article 9-1-3j.

• **5550 Trent, Lot 1054010, Zone RM-16**

The request is to replace the existing free standing sign identifying the name and address of the multifamily dwelling by a new free standing double sided sign to be install facing Baily Rd. identifying the name, the address of the multifamily dwelling and the owner of the building coordinates. The sign will have a total area of 3,72m.ca. (40 sq.ft.) instead of having a maximum required area of 1,86m.ca. (20 sq.ft.) and identifying only the name and address of the building. The whole notwithstanding the provisions of Zoning By-law no. 2217, article 9-1-3j.

• **7461 Kingsley, Lot 1054009, Zone RM-16**

La demande vise à permettre le remplacement de l'enseigne auto-supportante existante identifiant le nom et l'adresse de l'habitation multifamiliale par une nouvelle enseigne auto-supportante à deux côtés qui sera installée face au chemin Kingsley identifiant le nom, l'adresse de l'habitation multifamiliale ainsi que les coordonnées du propriétaire du bâtiment. L'enseigne aura une superficie totale de 3,72m.ca. (40 pi.ca.) au lieu d'une superficie maximale requise de 1,86m.ca. (20 pi.ca.) et identifiant uniquement le nom et l'adresse de l'habitation multifamiliale. Le tout nonobstant, les dispositions du règlement de zonage 2217, article 9-1-3j.

• **7461 Kingsley, Lot 1054009, Zone RM-16**

The request is to replace the existing free standing sign identifying the name and address of the multifamily dwelling by a new free standing double sided sign to be install facing Kingsley Rd. identifying the name, the address of the multifamily dwelling and the owner of the building coordinates. The sign will have a total area of 3,72m.ca. (40 sq.ft.) instead of having a maximum required area of 1,86m.ca. (20 sq.ft.) and identifying only the name and address of the building. The whole notwithstanding the provisions of Zoning By-law no. 2217, article 9-1-3j.

• **5755 Sir Walter Scott, Lot 1560766, Zone RM-46**

La demande vise à permettre le remplacement de l'enseigne auto-supportante existante identifiant le nom et l'adresse de l'habitation multifamiliale par une nouvelle enseigne auto-supportante à un côté ayant une superficie maximale de 1,86m.ca. (20 pi.ca.). Cette enseigne sera installée sur un bas muret de brique au coin de l'avenue Sir Walter Scott et du chemin Kildare et elle identifiera le nom, l'adresse de l'habitation multifamiliale ainsi que les coordonnées du propriétaire du bâtiment au lieu d'identifier uniquement le nom et l'adresse de l'habitation multifamiliale. Le tout nonobstant, les dispositions du règlement de zonage 2217, article 9-1-3j.

• **5755 Sir Walter Scott, Lot 1560766, Zone RM-46**

The request is to replace the existing free standing sign identifying the name and address of the multifamily dwelling by a new one sided free standing sign having a maximum area of 1,86m (20 sq. ft.). This sign will be installed on a low brick wall at the corner of Sir Walter Scott Ave and Kildare Rd. and will identified the name, the address of the multifamily dwelling and the owner of the building coordinates instead of identifying only the name and address of the building. The whole notwithstanding the provisions of Zoning By-law no. 2217, article 9-1-3j.

Toute personne intéressée pourra se faire entendre par le conseil de la Ville de Côte Saint-Luc relativement à ces demandes lors de ladite séance ordinaire.

Any person interested in the present requests may address the Côte Saint-Luc City Council at the above-mentioned Regular Meeting.

DONNÉ à la Ville de Côte Saint-Luc, ce 26^{ième} jour de juillet 2017.

GIVEN at the City of Côte Saint-Luc, this 26th day of July 2017.

Me Andrea Charon
Greffière-adjointe

Me Andrea Charon
Assistant City Clerk

Pour plus d'information, veuillez communiquer avec moi au 514-485-6800 ou à acharon@cotesaintluc.org

For further information please contact me at 514-485-6800 or acharon@cotesaintluc.org