

AVIS PUBLIC

VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES FONCIÈRES OU DE DROITS SUR LES MUTATIONS IMMOBILIÈRES POUR L'ANNÉE 2017 OU TOUTE ANNÉE ANTÉRIEURE

Article 513 de la Loi sur les cités et villes (RLRQ, c.C-19)

AVIS est par la présente donné que les immeubles ci-dessous décrits, avec ou sans bâtiment, situés dans la Ville de Côte Saint-Luc, Cadastre du Québec circonscription foncière de Montréal, seront vendus à l'enchère publique, dans la salle du conseil de l'Hôtel de Ville, situé au 5801, boulevard Cavendish, Côte Saint-Luc, Québec, le 21 février 2019 à QUATORZE heures (14h), pour satisfaire au paiement des taxes municipales et des droits sur mutations immobilières, avec intérêts, pénalités, plus les frais, à moins que ces taxes, droits, intérêts, pénalités et dépenses ne soient payés avant la vente.

CADASTRE	PROPRIÉTAIRE(S)	DÉSCRIPTION	MONTANT EN CAPITAL SEULEMENT (\$)
1052505	VERNOL HAYNES / BASDAI SINGH	5710 DAVIES	3 529,40
1053748	SHELLY ZOUZOUT	5700-5702 PARKHAVEN	2 423,16
1565015, 1565016, 1857521, 1563898, 1563916, 1563917	ISRAEL DAYAN / MONIQUE LEVY	6041 CAVENDISH	3 760,06
1560796	7782195 CANADA INC.	5890 BRANDEIS	11 998,89
1561422	SHELLY ZOUZOUT	CHEMIN HEYWOOD	6 797,95
1560919, 2228322	YOUNG SHIN HYUN	5591 MERRIMAC	601,30
2086880	SIDNEY AVNI	6225 DAVID-LEWIS	3 509,19

Pour éviter la vente de votre propriété, vous devez payer le capital et tous les frais qui ont été facturés, avant l'heure prévue pour la vente. Ce paiement peut être fait par chèque certifié, mandat-poste, traite bancaire, paiement direct (carte de débit) ou en argent comptant à l'Hôtel de Ville, situé au 5801, boulevard Cavendish.

*Il est à noter que des intérêts, des pénalités et des frais seront ajoutés à ce montant de capital. Le montant indiqué ci-dessus est en capital seulement.

DONNÉ à Côte Saint-Luc, ce 30 janvier 2019

**Me Jonathan Shecter
Greffier**

Pour plus d'informations contacter Linda Verreault au [514-485-6800](tel:514-485-6800) où à infocsl@cotesaintluc.org

PUBLIC NOTICE

SALE FOR NON-PAYMENT OF PROPERTY TAXES OR TRANSFER DUTIES FOR 2017 OR EARLIER

Section 513 of the Cities and Towns Act (CQLR, Chapter C-19)

Notice is hereby given that the immovables listed hereafter, with or without building, situated in the City of Côte Saint-Luc, Québec cadastre, Montréal registration division, will be sold at public auction at the City Hall located at 5801 Cavendish Boulevard, Côte Saint-Luc, on February 21, 2019 at TWO o'clock in the afternoon (2:00 p.m.), to satisfy the payment of the municipal taxes and the duties on transfers of immovables, with interest, penalties, plus costs, unless the said taxes, duties, interest, penalties and costs are paid before the sale.

LOT	OWNER(S)	DESCRIPTION	CAPITAL AMOUNTS ONLY (\$)
1052505	VERNOL HAYNES / BASDAI SINGH	5710 DAVIES	3 529,40
1053748	SHELLY ZOUZOUT	5700-5702 PARKHAVEN	2 423,16
1565015, 1565016, 1857521, 1563898, 1563916, 1563917	ISRAEL DAYAN / MONIQUE LEVY	6041 CAVENDISH	3 760,06
1560796	7782195 CANADA INC.	5890 BRANDEIS	11 998,89
1561422	SHELLY ZOUZOUT	CHEMIN HEYWOOD	6 797,95
1560919, 2228322	YOUNG SHIN HYUN	5591 MERRIMAC	601,30
2086880	SIDNEY AVNI	6225 DAVID-LEWIS	3 509,19

To avoid the sale of your property, you must pay the capital and all fees that have been charged, prior to the scheduled time of sale. You may pay by certified cheque, bank draft, direct payment (debit card) or cash at the City Hall, located at 5801 Cavendish Boulevard.

*Please note that interest, penalties and costs are in addition to the Capital amount indicated above.

GIVEN at Côte Saint-Luc, on January 30, 2019

**Me Jonathan Shecter
City Clerk**

For more information please contact Linda Verreault at [514-485-6800](tel:514-485-6800) or at infocsl@cotesaintluc.org