

## AVIS PUBLIC

### VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES FONCIÈRES OU DE DROITS SUR LES MUTATIONS IMMOBILIÈRES POUR L'ANNÉE 2020 OU TOUTE ANNÉE ANTÉRIEURE

*Article 513 de la Loi sur les cités et villes (R.L.R.Q., c.C-19)*

AVIS est par la présente donné que les immeubles ci-dessous décrits, avec ou sans bâtiment, situés dans la Ville de Côte Saint-Luc, Cadastre du Québec circonscription foncière de Montréal, seront vendus à l'enchère publique, dans la salle du conseil de l'Hôtel de Ville, situé au 5801, boulevard Cavendish, Côte Saint-Luc, Québec, le 13 avril 2022 à QUATORZE heures (14h), pour satisfaire au paiement des taxes municipales et des droits sur mutations immobilières, avec intérêts, pénalités, plus les frais, à moins que ces taxes, droits, intérêts, pénalités et dépenses ne soient payés avant la vente.

CADASTRE	PROPRIÉTAIRE(S)	DÉSCRIPTION	MONTANT EN CAPITAL SEULEMENT (\$)
5505094, 6157608, 6157623	TAL NESSIM ELHARAR	CHEMIN KILDARE, COTE ST-LUC	164,93
1565013, 1565014, 1858563, 1563863	ISADORE ROSENBLATT	505-5700 REMBRANDT	3 102,58

Pour éviter la mise en vente d'un immeuble, le paiement total de toutes les sommes réclamées doit être effectué avant l'heure prévue pour la vente. Ce paiement peut être fait par chèque certifié, mandat-poste, traite bancaire, paiement direct (carte de débit) ou en argent comptant à l'Hôtel de Ville, situé au 5801, boulevard Cavendish.

\*Il est à noter que des intérêts, des pénalités et des frais seront ajoutés à ce montant de capital. Le montant indiqué ci-dessus est en capital seulement.

**DONNÉ à Côte Saint-Luc, ce 23 mars 2022.**

**M<sup>e</sup> Jason Prévost**  
Assistant-greffier

Pour plus d'informations contacter Linda Verreault au 514-485-6800 #1004 où à [lverreault@cotesaintluc.org](mailto:lverreault@cotesaintluc.org)

## PUBLIC NOTICE

### SALE FOR NON-PAYMENT OF PROPERTY TAXES OR TRANSFER DUTIES FOR THE YEAR 2020 OR EARLIER

*Section 513 of the Cities and Towns Act (C.Q.L.R., Chapter C-19)*

Notice is hereby given that the immovables listed hereafter, with or without building, situated in the City of Côte Saint-Luc, Québec cadastre, Montréal registration division, will be sold at public auction at the City Hall located at 5801 Cavendish Boulevard, Côte Saint-Luc, on April 13, 2022 at TWO o'clock in the afternoon (2:00 p.m.), to satisfy the payment of the municipal taxes and the duties on transfers of immovables, with interest, penalties, plus costs, unless the said taxes, duties, interest, penalties and costs are paid before the sale.

LOT	OWNER(S)	DESCRIPTION	CAPITAL AMOUNTS ONLY \$
5505094, 6157608, 6157623	TAL NESSIM ELHARAR	CHEMIN KILDARE, COTE ST-LUC	164.93
1565013, 1565014, 1858563, 1563863	ISADORE ROSENBLATT	505-5700 REMBRANDT	3,102.58

To avoid the sale of your property, you must pay all fees that have been charged, prior to the scheduled time of sale. You must pay by certified cheque, bank draft, direct payment (debit card) or cash at the City Hall, located at 5801 Cavendish Boulevard.

\*Please note that interest, penalties and costs are in addition to the Capital amount indicated above.

**GIVEN at Côte Saint-Luc, on March 23, 2022**

**M<sup>e</sup> Jason Prévost**  
Assistant City Clerk

For more information please contact Linda Verreault at 514-485-6800 #1004 or at [lverreault@cotesaintluc.org](mailto:lverreault@cotesaintluc.org)