

---

**RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT  
DE ZONAGE N° 2217 DE LA VILLE DE  
CÔTE-SAINT-LUC AFIN D'AUTORISER  
DES USAGES COMMERCIAUX  
ADDITIONNELS DANS LA ZONE CD-9.**

---

À une séance ordinaire mensuelle du Conseil de la Ville de Côte Saint-Luc, tenue à l'Hôtel de Ville, au 5801 boulevard Cavendish, le lundi 12 juin 2023 à 20 h, à laquelle étaient présents :

Le maire Mitchell Brownstein, B. Comm., B.D.C., L.L.B

Le conseiller Lior Azerad

Le conseiller Sidney Benizri

La conseillère Dida Berku, B.D.C.

Le conseiller Mike Cohen, B.A.

Le conseiller Steven Erdelyi, B.Sc., B.Ed.

Le conseiller Mitch Kujavsky, B. Comm.

Le conseiller Oren Sebag, B.Sc. RN MBA

La conseillère Andee Shuster

**ÉTAIENT AUSSI PRÉSENTS :**

Me Jonathan Shecter, Directeur général

Me Pascalie Tanguay, Directrice des services juridiques et greffière

Florine Agbognihoue, Assistante Greffière, agissant en tant que secrétaire de la réunion

– 2 –

ATTENDU QU'un avis de motion pour le présent règlement a été donné à la séance ordinaire mensuelle du conseil municipal tenue le 12 juin 2023;

IL EST DÉCRÉTÉ ET ORDONNÉ par le Règlement n° 2217-MMM-P1 intitulé :

« Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2217 de la Ville de Côte Saint-Luc afin d'autoriser des usages commerciaux additionnels dans la zone CD-9. »

Le Règlement n° 2217 intitulé : « Règlement de Zonage de la Ville de Côte Saint-Luc », comme amendé de temps à autre, est par les présentes amendé à nouveau comme suit :

**ARTICLE 1**

L'annexe « B » du Règlement de zonage n° 2217, intitulé : « Grille des usages et des normes », est modifié par le remplacement de la grille des usages et des normes de la zone CD-9 par une nouvelle grille des usages et des normes. Le tout comme prévu à la grille ci-jointe figurant à l'annexe « A » du présent règlement.

**ARTICLE 2**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

(s) Mitchell Brownstein

---

MITCHELL BROWNSTEIN  
MAIRE

(s) Florine Agbognihoue

---

FLORINE AGBOGNIHOUE  
ASSISTANTE GREFFIERE

**COPIE CONFORME**



---

**FLORINE AGBOGNIHOUE**  
**ASSISTANTE GREFFIÈRE**

**PROVINCE DE QUÉBEC**  
**VILLE DE CÔTE-SAINT-LUC**

**PREMIER PROJET DE RÈGLEMENT No. 2217-  
MMM-P1**

---

**RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE  
ZONAGE N° 2217 DE LA VILLE DE CÔTE SAINT-  
LUC AFIN D'AUTORISER DES USAGES  
COMMERCIAUX ADDITIONNELS DANS LA  
ZONE CD-9.**

---

ADOPTÉ LE : 12 JUIN 2023

EN VIGUEUR LE : \_\_\_\_\_

**COPIE CONFORME**