

**AVIS PUBLIC**

AVIS PUBLIC est par les présentes donné par le soussigné, Greffier de la Ville de Côte Saint-Luc, que lors d'une séance ordinaire du Conseil de la Ville qui sera tenue le 21 janvier 2019 à 20h, au 5801, boulevard Cavendish, le Conseil de la Ville de Côte Saint-Luc statuera sur des demandes de dérogations mineures, le tout tel que plus amplement décrit ci-dessous:

- **5800 Cavendish (le mail Cavendish), Lots 4559835, 4596046, 4596048, 5615460, Zone CC-3**

La demande vise à permettre pour la banque TD, l'installation sur le mur:

- a) de deux enseignes illuminées qui font face au boulevard Cavendish au lieu d'un maximum d'une enseigne par rue pour un lot de coin; et
- b) d'une enseigne illuminée au-dessus de la nouvelle entrée proposée de la banque ayant une superficie proposée de 2,78 m.ca. (30 pi.ca.) au lieu de la superficie maximum permise de 1,85 m.ca. (20 pi.ca.).

Le tout nonobstant, les dispositions du règlement de zonage no. 2217, articles 9-2a et 9-3-2.

- **7074-7026 Kildare, Lot 1053709, Zone RB-8**

La demande vise à permettre pour une habitation bi-familiale jumelée existante d'avoir un stationnement intérieur existant pour deux autos seulement au lieu d'un stationnement intérieur minimum requis pour quatre autos lorsqu'un logement séparé localisé au sous-sol est considéré comme étant un étage lors de la détermination de la classe d'usage du bâtiment.

Le tout nonobstant, les dispositions du règlement de zonage no. 2217, article 4-8c).

Toute personne intéressée pourra se faire entendre par le conseil de la Ville de Côte Saint-Luc relativement à ces demandes lors de ladite séance ordinaire.

**DONNÉ** à la Ville de Côte Saint-Luc, ce 19<sup>ième</sup> jour de décembre 2018.

Me Jonathan Shecter  
Greffier

Pour plus d'information, veuillez communiquer avec Jeff Davey au 514-485-6800 #1608 ou à [jdavey@cotesaintluc.org](mailto:jdavey@cotesaintluc.org)

**PUBLIC NOTICE**

PUBLIC NOTICE is hereby given by the Undersigned, Clerk of the City of Côte Saint-Luc, that at a Regular Meeting of the City Council to be held on January 21, 2019 at 8:00 P.M., at 5801 Cavendish Boulevard, the Côte Saint-Luc City Council will adjudicate upon requests for minor exemptions, said requests being more fully described hereunder:

- **5800 Cavendish (Cavendish Mall), Lots 4559835, 4596046, 4596048, 5615460, Zone CC-3**

The request is in order to allow the TD Bank to have a wall installation of:

- a) two illuminated signs facing Cavendish Boulevard instead of the maximum of one sign per street for a corner lot; and
- b) one illuminated sign above the proposed new entrance to the Bank with a proposed area of 2,78 sq.m. (30 square feet) instead of the maximum permitted area of 1,85 sq.m. (20 square feet).

The whole notwithstanding the provisions of Zoning By-law no. 2217, article 9-2a and 9-3-2.

- **7024-7026 Kildare, Lot 1053709, Zone RB-8**

The request is in order to allow for an existing, two-family, semi-detached dwelling to have existing interior parking spaces for two cars only instead of a minimum required amount of interior parking spaces of four cars when a separated dwelling unit located at the basement level is counted as an entire storey in determining the class of Use of the dwelling.

The whole notwithstanding the provisions of Zoning By-law 2217, article 4-8c).

Any person interested in the present requests may address the Côte Saint-Luc City Council at the above-mentioned Regular Meeting.

**GIVEN** at the City of Côte Saint-Luc, this 19<sup>th</sup> day of December 2018.

Me Jonathan Shecter  
City Clerk

For further information please contact Jeff Davey at 514-485-6800 #1608 or [jdavey@cotesaintluc.org](mailto:jdavey@cotesaintluc.org)