

AVIS PUBLIC

VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES FONCIÈRES OU DE DROITS SUR LES MUTATIONS IMMOBILIÈRES POUR L'ANNÉE 2018 OU TOUTE ANNÉE ANTÉRIEURE

Article 513 de la Loi sur les cités et villes (L.R.Q., c.C-19)

AVIS est par la présente donné que les immeubles ci-dessous décrits, avec ou sans bâtiment, situés dans la Ville de Côte Saint-Luc, Cadastre du Québec circonscription foncière de Montréal, seront vendus à l'enchère publique, dans la salle du conseil de l'Hôtel de Ville, situé au 5801, boulevard Cavendish, Côte Saint-Luc, Québec, le 20 février 2020 à QUATORZE heures (14h), pour satisfaire au paiement des taxes municipales et des droits sur mutations immobilières, avec intérêts, pénalités, plus les frais, à moins que ces taxes, droits, intérêts, pénalités et dépenses ne soient payés avant la vente.

| CADASTRE | PROPRIÉTAIRE(S) | DÉSCRIPTION | MONTANT EN CAPITAL SEULEMENT (\$) |
|---|--|---------------------|-----------------------------------|
| 1052175 | LILLETH LEWIS-MASSIAH | 5770 PALMER | 3 330,99 |
| 1052505 | VERNOL HAYNES / BASDAI SINGH | 5710 DAVIES | 1 514,86 |
| 1052942 | GERALDINE NGASSA HAPPI / COLINCE CHATCHOUANG | 5603 PALMER | 4 459,15 |
| 1053433 | MURIELLE PEREZ | 5796-5798 MELLING | 985,54 |
| 1053040 | JUDITH BIRCH-MICHELIN | 5714 LÉGER | 4 330,29 |
| 1053284 | STEVE BENEZRA / YAEL CORIAT | 7526 GUELPH | 2 790,58 |
| 1053748 | SHELLY ZOUZOUT | 5700-5702 PARKHAVEN | 2 206,14 |
| 1561099 | 9298-0267 QUÉBEC INC. | 5875 ARMSTRONG | 11 091,03 |
| 1560796 | 7782195 CANADA INC. | 5890 BRANDEIS | 12 273,56 |
| 1560849 | PATRICK ARIE AMAR | 5893 BRANDEIS | 10 997,91 |
| 1054665, 1054668, 1054667, 1054666, 1054080, 1054806, 1054805 | JUDITH BOTBOL | 5541 ASHDALE | 4 739,10 |
| 1053736 | DAPHNA PORATH | 5651 JELLICOE | 6 823,02 |
| 1561422 | SHELLY ZOUZOUT | CHEMIN HEYWOOD | 5 233,70 |
| 1564973, 1564972, 1562163 | JEAN MARCEL CANO | 5743 MERRIMAC | 5 605,21 |
| 1565015, 1565016, 1857521, 1563898, 1563916, 1563917 | ISRAEL DAYAN / MONIQUE LEVY | 6041 CAVENDISH | 5,184.91 |
| 1560743 | MARCO FATTOR / SANDRA DANINO | 6525 BAILY | 5 934,20 |

Pour éviter la mise en vente d'un immeuble, le paiement total de toutes les sommes réclamées doit être effectué avant l'heure prévue pour la vente. Ce paiement peut être fait par chèque certifié, mandat-poste, traite bancaire, paiement direct (carte de débit) ou en argent comptant à l'Hôtel de Ville, situé au 5801, boulevard Cavendish.

*Il est à noter que des intérêts, des pénalités et des frais seront ajoutés à ce montant de capital. Le montant indiqué ci-dessus est en capital seulement.

DONNÉ à Côte Saint-Luc, ce 4 décembre 2019.

M^e Jason Prévost
Assistant-greffier

Pour plus d'informations contacter Linda Verreault au [514-485-6800](tel:514-485-6800) #1004 où à lverreault@cotesaintluc.org

PUBLIC NOTICE

SALE FOR NON-PAYMENT OF PROPERTY TAXES OR TRANSFER DUTIES FOR THE YEAR 2018 OR EARLIER

Section 513 of the Cities and Towns Act (R.S.Q., Chapter C-19)

Notice is hereby given that the immovables listed hereafter, with or without building, situated in the City of Côte Saint-Luc, Québec cadastre, Montréal registration division, will be sold at public auction at the City Hall located at 5801 Cavendish Boulevard, Côte Saint-Luc, on February 20, 2020 at TWO o'clock in the afternoon (2:00 p.m.), to satisfy the payment of the municipal taxes and the duties on transfers of immovables, with interest, penalties, plus costs, unless the said taxes, duties, interest, penalties and costs are paid before the sale.

| LOT | OWNER(S) | DESCRIPTION | CAPITAL AMOUNTS ONLY (\$) |
|---|--|---------------------|---------------------------|
| 1052175 | LILLETH LEWIS-MASSIAH | 5770 PALMER | 3 330,99 |
| 1052505 | VERNOL HAYNES / BASDAI SINGH | 5710 DAVIES | 1 514,86 |
| 1052942 | GERALDINE NGASSA HAPPI / COLINCE CHATCHOUANG | 5603 PALMER | 4 459,15 |
| 1053433 | MURIELLE PEREZ | 5796-5798 MELLING | 985,54 |
| 1053040 | JUDITH BIRCH-MICHELIN | 5714 LÉGER | 4 330,29 |
| 1053284 | STEVE BENEZRA / YAEL CORIAT | 7526 GUELPH | 2 790,58 |
| 1053748 | SHELLY ZOUZOUT | 5700-5702 PARKHAVEN | 2 206,14 |
| 1561099 | 9298-0267 QUÉBEC INC. | 5875 ARMSTRONG | 11 091,03 |
| 1560796 | 7782195 CANADA INC. | 5890 BRANDEIS | 12 273,56 |
| 1560849 | PATRICK ARIE AMAR | 5893 BRANDEIS | 10 997,91 |
| 1054665, 1054668, 1054667, 1054666, 1054080, 1054806, 1054805 | JUDITH BOTBOL | 5541 ASHDALE | 4 739,10 |
| 1053736 | DAPHNA PORATH | 5651 JELLICOE | 6 823,02 |
| 1561422 | SHELLY ZOUZOUT | CHEMIN HEYWOOD | 5 233,70 |
| 1564973, 1564972, 1562163 | JEAN MARCEL CANO | 5743 MERRIMAC | 5 605,21 |
| 1565015, 1565016, 1857521, 1563898, 1563916, 1563917 | ISRAEL DAYAN / MONIQUE LEVY | 6041 CAVENDISH | 5,184.91 |
| 1560743 | MARCO FATTOR / SANDRA DANINO | 6525 BAILY | 5 934,20 |

To avoid the sale of your property, you must pay all fees that have been charged, prior to the scheduled time of sale. You may pay by certified cheque, bank draft, direct payment (debit card) or cash at the City Hall, located at 5801 Cavendish Boulevard.

*Please note that interest, penalties and costs are in addition to the Capital amount indicated above.

GIVEN at Côte Saint-Luc, on December 4, 2019.

M^e Jason Prévost
Assistant City Clerk

For more information please contact Linda Verreault at [514-485-6800](tel:514-485-6800) #1004 or at lverreault@cotesaintluc.org