

**AVIS PUBLIC – DÉROGATION MINEURE**

**AVIS PUBLIC** est, par les présentes, donné par le Soussigné, assistant-greffier de la Ville de Côte Saint-Luc, que lors d'une séance ordinaire du conseil municipal de la Ville qui sera tenue le 14 février 2022 à 20h, par voie de visioconférence, le conseil municipal de la Ville de Côte Saint-Luc statuera sur une demande de dérogation mineure, le tout tel que plus amplement décrit ci-dessous :

• **5511 Smart, Lot 1 053 195, Zone RU-12**

La demande vise à permettre à l'Habitation Unifamiliale Isolée, construite en 1957 sous le numéro de permis 1957-00423, de maintenir sa marge de recul avant actuelle de 4.40m au lieu de la marge de recul avant minimale requise de 4,57m.

Le tout, nonobstant les dispositions du règlement de zonage no. 2217 Annex "B" (zone RU-12) et article 4-4-1.

Toute personne intéressée pourra se faire entendre par le conseil municipal de la Ville de Côte Saint-Luc relativement à ces demandes lors de la séance ordinaire susmentionnée, laquelle sera diffusée par voie de visioconférence.

Toute personne intéressée peut aussi soumettre une question ou un commentaire du 26 janvier 2022 au 14 février 2022 à 17h00 en complétant le formulaire sur le site web de la Ville au lien suivant : [cotesaintluc.org/fr/conseil](http://cotesaintluc.org/fr/conseil).

**DONNÉ** à la Ville de Côte Saint-Luc, ce 26<sup>e</sup> jour de janvier 2022.

M<sup>e</sup> Jason Prévost  
Assistant-greffier

Pour plus d'information, veuillez communiquer avec Melanie Rothpan au 514-485-6800 poste 1602 ou à [mrothpan@cotesaintluc.org](mailto:mrothpan@cotesaintluc.org)

**PUBLIC NOTICE – MINOR EXEMPTION**

**PUBLIC NOTICE** is hereby given by the Undersigned, Assistant City Clerk of the City of Côte Saint-Luc, that at a Regular Meeting of the City Council to be held on February 14, 2022, at 8:00 P.M., by way of videoconference, the Côte Saint-Luc City Council will adjudicate upon a request for a minor exemption, said request being more fully described hereunder:

• **5511 Smart, Lot 1 053 195, Zone RU-12**

The request is to allow the existing Detached Single-Family Dwelling, built in 1957 under permit number 1957-00423, to maintain its current Front Setback of 4.40m instead of the minimum required Front Setback of 4.57m;

The whole notwithstanding the provisions of Zoning By-law no. 2217 Annex "B" (zone RU-12), and Article 4-4-1.

Any person interested in the present requests may address the Côte Saint-Luc City Council at the above-mentioned Regular Meeting which will be broadcasted by way of a videoconference.

Any interested person can also submit a question or a comment from January 26, 2022 to February 14, 2022 at 5:00 P.M. by completing the online form on the City's website at the following link: [cotesaintluc.org/councilmeetings](http://cotesaintluc.org/councilmeetings).

**GIVEN** at the City of Côte Saint-Luc, on this 26<sup>th</sup> day of January 2022.

M<sup>e</sup> Jason Prévost  
Assistant City Clerk

For further information please contact Melanie Rothpan at 514-485-6800 ext. 1602 or at [mrothpan@cotesaintluc.org](mailto:mrothpan@cotesaintluc.org)