

**AVIS PUBLIC – DÉROGATIONS MINEURES**

**AVIS PUBLIC** est, par les présentes, donné par le Soussigné, Greffier de la Ville de Côte Saint-Luc, que lors d'une séance ordinaire du Conseil de la Ville qui sera tenue le 8 août 2022 à 20h, au 5801 boulevard Cavendish, le Conseil de la Ville de Côte Saint-Luc statuera sur des demandes de dérogation mineure, le tout tel que plus amplement décrit ci-dessous :

- **5531 Rosedale, Lot 1 561 458, Zone RU-6**

La demande vise à permettre à l'Habitation Unifamiliale Isolée, construite en 1955 sous le numéro de permis 1955-00140, de maintenir sa marge de recul avant actuelle de 4,41m au lieu de la marge de recul avant minimale requise de 4,57m.

Le tout, nonobstant les dispositions du règlement de zonage no. 2217 Annex "B" (zone RU-6) et article 4-4-1.

Toute personne intéressée pourra se faire entendre par le Conseil de la Ville de Côte Saint-Luc relativement à ces demandes lors de la séance ordinaire susmentionnée.

**DONNÉ** à la Ville de Côte Saint-Luc, ce 20<sup>e</sup> jour de juillet 2022.

M<sup>e</sup> Jonathan Shecter  
Greffier

Pour plus d'information, veuillez communiquer avec Melanie Rothpan au 514-485-6800 poste 1602 ou à [mrothpan@cotesaintluc.org](mailto:mrothpan@cotesaintluc.org)

**PUBLIC NOTICE – MINOR EXEMPTIONS**

**PUBLIC NOTICE** is hereby given by the Undersigned, City Clerk of the City of Côte Saint-Luc, that at a Regular Meeting of the City Council to be held on August 8, 2022 at 8:00 P.M., at 5801 Cavendish Boulevard, the Côte Saint-Luc City Council will adjudicate upon requests for minor exemptions, said requests being more fully described hereunder:

- **5531 Rosedale, Lot 1 561 458, Zone RU-6**

The request is to allow the Detached, Single-Family Dwelling, built in 1955 under permit number 1955 00140, to maintain its current Front Setback of 4.41m instead of the minimum required Front Setback of 4.57m.

The whole notwithstanding the provisions of Zoning By-law no. 2217 Annex "B" (zone RU-6) and Article 4-4-1.

Any person interested in the present requests may address the Côte Saint-Luc City Council at the above-mentioned Regular Meeting.

**GIVEN** at the City of Côte Saint-Luc, this 20<sup>th</sup> day of July 2022.

M<sup>e</sup> Jonathan Shecter  
City Clerk

For further information please contact Melanie Rothpan at 514-485-6800 ext. 1602 or at [mrothpan@cotesaintluc.org](mailto:mrothpan@cotesaintluc.org)