

ORDRE DU JOUR

Conseil municipal

Type de séance : Ordinaire

Date de la séance : Lundi 14 novembre 2022

Début de la séance : 20 h

Emplacement : Salle du conseil, Hôtel de ville, 5801 boulevard Cavendish, Ville de Côte Saint-Luc, Québec / Vidéoconférence

Membres

Maire Mitchell Brownstein

Conseiller Oren Sebag District 1

Conseiller Mike Cohen District 2

Conseillère Dida Berku District 3

Conseiller Steven Erdelyi District 4

Conseiller Mitch Kujavsky District 5

Conseiller Lior Azerad District 6

Conseiller Sidney Benizri District 7

Conseillère Andee Shuster District 8

Participez virtuellement ou en personne

Le public peut assister à la réunion du Conseil en personne ou par vidéoconférence. Le lien vers la vidéoconférence est disponible à l'adresse suivante : www.cotesaintluc.org/fr/seances. Le public peut poser une question pendant la période de questions de l'une des trois manières:

1. *Posez une question dans la salle du conseil.* Pour poser une question en personne, remplissez un formulaire de période de questions qui se trouve à l'entrée de la salle du Conseil. Le formulaire demande votre nom et votre adresse.
2. *Posez une question par vidéoconférence Zoom.* Regardez la séance en utilisant le logiciel Zoom et appuyez sur le bouton "Lever la main" pendant la période de questions pour être appelé à poser votre question. Vous devrez indiquer votre nom et votre adresse avant de poser votre question.
3. *Soumettre une question écrite à l'avance :* Soumettre une question écrite avant 17 heures le jour de la réunion en utilisant le formulaire web à l'adresse: www.cotesaintluc.org/fr/seances.

Les séances du conseil municipal sont diffusées en direct et archivées à www.cotesaintluc.org/fr/seances.

MOT DE BIENVENUE DU MAIRE

Reconnaissance de Sina Salehi Kashani – employée du mois d'octobre 2022

1. PÉRIODE DE QUESTIONS

2. APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX

- a. Procès-verbal de la séance spéciale du conseil du 13 octobre 2022 à 19 h 50
- b. Procès-verbal de la séance ordinaire du conseil du 13 octobre 2022 à 20 h

3. AFFAIRES DÉCOULANT DES RÉUNIONS PRÉCÉDENTES

4. CORRESPONDANCE GOUVERNEMENTALE

5. RAPPORTS MENSUELS DES SERVICES ET RAPPORTS DU CONSEIL

- a. Bibliothèque publique Eleanor London Côte Saint-Luc
- b. Finances et Technologies de l'information
- c. Services juridiques et Greffe
- d. Loisirs et Parcs
- e. Affaires publiques et Communications
- f. Protection civile
- g. Travaux publics
- h. Ressources matérielles et Conseil général
- i. Développement urbain

6. BIBLIOTHÈQUE PUBLIQUE ELEANOR LONDON CÔTE SAINT-LUC

- a. Règlement 2539-5 amendant le règlement 2539 à être intitulé: « Règlement 2539 pour consolider les tarifs existants de la ville de Côte Saint-Luc » afin de modifier les tarifs reliés à la bibliothèque publique Eleanor London Côte Saint-Luc
 - Adoption

7. FINANCES ET TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION

- a. Résolution pour l'approbation des dépenses pour le mois d'octobre 2022
- b. Résolution pour confirmer la réalisation complète de l'objet des règlements et l'annulation de plusieurs soldes résiduares
- c. Résolution concernant le dépôt du rôle triennal 2023, 2024 et 2025 – application de la mesure d'étalement
- d. Dépôt du rapport des états comparatifs et du rapport budgétaire révisé au 30 septembre 2022 (CTA 105.4)
- e. Ordre du conseil pour vendre des immeubles pour défaut de paiement de taxes municipales et d'arrérages de droits de mutation pour 2021 et antérieurement, et nomination d'un cabinet d'avocats externe pour procéder à la vente d'immeubles en défaut de paiement pour défaut de paiement de taxes municipales
- f. Autorisation au trésorier de la Ville de soumissionner au nom de la ville pour le montant d'arriérés impayés correspondant aux taxes municipales impayées

8. RESSOURCES HUMAINES

- a. Embauche d'un commis de bibliothèque – Poste permanent, plein temps, col blanc – Bibliothèque publique Eleanor London Côte Saint-Luc
- b. Embauche d'un commis de bibliothèque – Poste auxiliaire, temps partiel, col blanc – Bibliothèque publique Eleanor London Côte Saint-Luc
- c. Embauche d'un bibliothécaire – Poste permanent, plein temps, professionnel – Bibliothèque publique Eleanor London Côte Saint-Luc
- d. Embauche d'un agent de sécurité publique – Poste auxiliaire, temps partiel, col blanc – Service de la protection civile
- e. Embauche de deux répartiteurs – Postes auxiliaires, temps partiel, cols blancs – Service de la protection civile
- f. Prolongation de contrat d'un coordonnateur de la programmation et de l'engagement communautaire – Surnuméraire, temps partiel, poste cadre – Service des loisirs et des parcs
- g. Embauche de remplaçants cols blancs – Postes auxiliaires, temps partiel – Service des loisirs et des parcs

9. SERVICES JURIDIQUES ET GREFFE

- a. Résolution pour recevoir la déclaration d'intérêts pécuniaires du conseiller Steven Erdelyi
- b. Dépôt de corrections en vertu de l'article 92.1 de la *Loi sur les cités et villes* pour l'approbation du programme intitulé : « Programme de la taxe sur l'essence et de la contribution du Québec (TECQ) pour les années 2019 à 2023 »

- c. Dépôt de corrections en vertu de l'article 92.1 de la *Loi sur les cités et villes* pour l'approbation d'une entente avec Hydro-Québec pour l'achat de deux (2) lots appartenant à la Ville (L-01-22)

10. LOISIRS ET PARCS

- a. Octroi d'un contrat pour l'entretien des sentiers de ski de fond au parc Pierre-Elliott-Trudeau et au terrain Wagar (K-102-22-23)

11. PROTECTION CIVILE

- a. Octroi d'un contrat pour l'achat de vêtements de protection pour les services d'urgence (K-67-22)

12. TRAVAUX PUBLICS

- a. Octroi de deux contrats pour l'achat de sel de voirie pour l'hiver 2022-2023 (C-18-22-23)
- b. Contrat pour les services d'entretien et de gestion des bacs de recyclage et de déchets (K-92-22)
- c. Règlement 2537-2 modifiant le règlement 2537 à être intitulé : « Règlement 2537 régissant la collecte et l'élimination des matières résiduelles » afin de modifier les dispositions relatives à la collecte des déchets » afin d'ajouter des dispositions concernant les souffleuses à feuilles
 - Adoption
- d. Octroi d'un contrat pour l'achat d'un (1) véhicule électrique Kia Soul pour la Division d'urbanisme

13. RESSOURCES MATÉRIELLES ET CONSEIL GÉNÉRAL

- a. Nomination de la Directrice des Travaux publics, Beatrice Newman, pour évaluer la performance de *Terrassment Teknik* (C-02-22)
- b. Autorisation à *Bélangier Sauvé S.E.N.C.R.L.* pour représenter la Ville dans l'action judiciaire contre *Les Entreprises Samuel Veilleux inc.* concernant un contrat pour le remplacement de clôtures, l'enlèvement de poteaux de bois et l'installation de filets de protection pour le terrain de baseball du parc Kirwan (C-05-17)

14. DÉVELOPPEMENT URBAIN – INGÉNIERIE

- a. Octroi d'un contrat pour services professionnels de gestion des systèmes d'aqueduc et d'égout de la ville (C-07-22-27)
- b. Ratification d'un contrat octroyé à *Nadeau Blondin Lortie Architectes* pour services professionnels liés à un rapport sur les déficiences du bâtiment du Centre communautaire et aquatique (CCA) (K-103-22)
- c. Ratification d'une entente avec *Esri Canada Ltd.* concernant la fourniture de données ouverte pour leur programme de carte communautaire (K-96-22)
- d. Approbation des dépenses supplémentaires occasionnées par les travaux additionnels jugés nécessaires pour les services professionnels d'auscultation et de chemisage pour la réfection des conduites d'aqueduc et d'égout (C-04-14-P-2)
- e. Octroi d'un contrat pour services de réhabilitation de conduites d'égout – phase des services d'entrepreneur (C-17-22-1C)
- f. Octroi d'un contrat pour services contractuels pour la réhabilitation des conduites d'aqueduc pour l'année 2023 (C-17-22-2C)
- g. Octroi d'un contrat pour la fourniture et l'installation d'une sculpture au parc Edward J. Kirwan Park (K-93-33)

15. DÉVELOPPEMENT URBAIN – URBANISME

- a. Octroi d'un contrat à *BC2 Conseil inc.* pour les services d'un préposé aux permis professionnel (K-100-02)
- b. Octroi d'un contrat à *BC2 Conseil inc.* pour les services d'un urbaniste professionnel (K-55-22)

- c. Résolution pour la nomination des membres du *Comité consultatif d'urbanisme (CCU)*

15.1 Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

15.1.1 5525 King Edward

15.1.2 5554 Robinson (Merton School)

15.1.3 8000 chemin de la Côte-Saint-Luc

15.1.4 5762 Sir Walter Scott

15.1.5 5764 Sir Walter Scott

15.1.6 5766 Sir Walter Scott

15.1.7 5768 Sir Walter Scott

15.2 Dérogations mineures

15.2.1 7928-7930 Wavell

15.2.2 8000 chemin de la Côte Saint-Luc

- 16.** Position sur les points soulevés à la prochaine réunion du conseil d'agglomération de Montréal

17. AUTRES AFFAIRES EN COURS

18. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS

19. LEVÉE DE LA SÉANCE