

**C A N A D A**  
**PROVINCE DE QUÉBEC**  
**VILLE DE CÔTE SAINT-LUC**

**EXTRAIT DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL,  
TENUE LE LUNDI 11 SEPTEMBRE 2023 AU 5801 BOULEVARD CAVENDISH,  
CÔTE SAINT-LUC, À 20H00**

---

230917

**RÉSOLUTION POUR RETIRER LE RÈGLEMENT 2217-60 INTITULÉ: «  
RÈGLEMENT POUR AMENDER LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N° 2217 DE LA  
VILLE DE CÔTE SAINT-LUC AFIN DE RÉDUIRE LES LIMITES ACTUELLES  
DE LA ZONE RU\*-62, D'AMENDER LA ZONE RM-60, DE CRÉER LA  
NOUVELLE ZONE HM-7, DE REMPLACER LA GRILLE DES USAGES ET  
NORMES DE LA ZONE RU\*-62 ET DE MODIFIER LA DÉFINITION DE «  
HABITATION MIXTE ». »**

---

Vu le nombre de signatures reçues lors de la tenue des registres le 21 août 2023 relativement au règlement 2217-60 intitulé: «Règlement pour amender le règlement de zonage no. 2217 de la Ville de Côte Saint-Luc afin de réduire les limites actuelles de la zone RU\*-62, d'amender la zone RM-60, de créer la nouvelle zone HM-7, de remplacer la grille des usages et normes de la zone RU\*-62 et de modifier la définition de « habitation mixte ». »;

Il fut

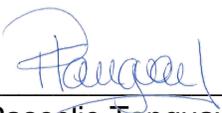
PROPOSÉ PAR LA CONSEILLÈRE ANDEE SHUSTER  
APPUYÉ PAR LE CONSEILLER STEVEN ERDELYI

ET RÉSOLU :

« QUE le règlement 2217-60 intitulé : «Règlement pour amender le règlement de zonage no. 2217 de la Ville de Côte Saint-Luc afin de réduire les limites actuelles de la zone RU\*-62, d'amender la zone RM-60, de créer la nouvelle zone HM-7, de remplacer la grille des usages et normes de la zone RU\*-62 et de modifier la définition de « habitation mixte »» soit et est, par les présentes, retiré et qu'un avis public à cette fin soit publié par la greffière pour en informer les personnes concernées. »

ADOPTÉ À LA MAJORITÉ DES VOIX AVEC LES CONSEILLERS AZERAD,  
SEBAG ET BENIZRI DISSIDENTS

EXTRAIT CERTIFIÉ CONFORME



---

Pascalie Tanguay  
Greffière

**C A N A D A**  
**PROVINCE OF QUEBEC**  
**CITY OF CÔTE SAINT-LUC**

**EXTRACT FROM THE MINUTES OF THE REGULAR MEETING OF THE CITY COUNCIL HELD ON MONDAY, SEPTEMBER 11, 2023 AT 8:00 P.M. AT 5801 CAVENDISH BOULEVARD, CÔTE SAINT-LUC**

---

230917

**RESOLUTION TO WITHDRAW ZONING BY-LAW 2217-60 ENTITLED: "BY-LAW TO AMEND THE ZONING BY- LAW NO. 2217 OF THE CITY OF CÔTE SAINT-LUC IN ORDER TO REDUCE THE ACTUAL LIMITS OF ZONE RU\*-62, TO REPEAL ZONE RM-60, TO CREATE THE NEW ZONE HM-7, TO REPLACE THE TABLE OF USES AND NORMS OF ZONE RU\*-62 AND TO MODIFY THE DEFINITION OF "MIXED DWELLING"."**

---

In view of the number of signatures received during the holding of the Registers on August 21, 2023 concerning By-Law entitled: "By-law to amend the Zoning by-law no. 2217 of the City of Côte Saint-Luc in order to reduce the actual limits of zone RU\*-62, to repeal zone RM-60, to create the new zone HM-7, to replace the table of uses and norms of zone RU\*-62 and to modify the definition of "mixed dwelling".";

It was

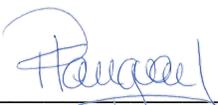
MOVED BY COUNCILLOR ANDEE SHUSTER  
SECONDED BY COUNCILLOR STEVEN ERDELYI

AND RESOLVED:

"THAT, By-Law 2217-60 entitled: "By-law to amend the Zoning by-law no. 2217 of the City of Côte Saint-Luc in order to reduce the actual limits of zone RU\*-62, to repeal zone RM-60, to create the new zone HM-7, to replace the table of uses and norms of zone RU\*-62 and to modify the definition of "mixed dwelling"." be and is hereby withdrawn and that a public notice of this withdrawal be given by the City Clerk to inform the persons concerned."

CARRIED BY THE MAJORITY OF THE VOTES WITH COUNCILLORS AZERAD, SEBAG AND BENIZRI DISSENTING.

CERTIFIED TRUE EXTRACT



---

Pascalie Tanguay  
City Clerk