

ORDRE DU JOUR

Conseil municipal

Type de séance : Ordinaire

Date de la séance : Lundi le 15 janvier 2024

Début de la séance : 20 h

Emplacement : Salle du conseil, Hôtel de ville, 5801 boulevard Cavendish, Ville de Côte Saint-Luc, Québec

Membres

Maire Mitchell Brownstein

Conseiller Oren Sebag District 1

Conseiller Mike Cohen District 2

Conseillère Dida Berku District 3

Conseiller Steven Erdelyi District 4

Conseiller Mitch Kujavsky District 5

Conseiller Lior Azerad District 6

Conseiller Sidney Benizri District 7

Conseillère Andee Shuster District 8

Participez virtuellement ou en personne

Le public peut assister à la réunion du Conseil en personne ou par vidéoconférence. Le lien pour la vidéoconférence se trouve à l'adresse suivante : www.CoteSaintLuc.org/fr/seances. Le public peut poser une question pendant la période de questions de l'une des deux façons suivantes :

1. *Poser une question dans la salle du conseil.* Pour poser une question en personne, remplissez le formulaire de la période de questions à votre disposition à l'entrée de la salle du Conseil. Le formulaire vous demande votre nom et votre adresse.
2. *Soumettre une question par écrit à l'avance.* Soumettez une question par écrit avant 17 h le jour de la réunion en utilisant le formulaire web à l'adresse : www.CoteSaintLuc.org/fr/seances.

Les séances du Conseil sont diffusées en direct et archivées à www.CoteSaintLuc.org/fr/seances.

BIENVENUE DU MAIRE

1. **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR POUR LA SÉANCE DU 15 JANVIER 2024**
2. **PÉRIODE DE QUESTIONS**
3. **APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX**
 - a. Procès-verbal de la séance ordinaire du 11 décembre 2023 à 20 h
 - b. Procès-verbal de la séance spéciale du conseil du 18 décembre 2023 à 18h
 - c. Procès-verbal de la séance spéciale du conseil du 18 décembre 2023 à 19h
 - d. Procès-verbal de la séance spéciale du conseil du 20 décembre 2023 à 18h30
4. **AFFAIRES DÉCOULANT DES RÉUNIONS PRÉCÉDENTES**
5. **CORRESPONDANCE GOUVERNEMENTALE**
6. **RAPPORTS MENSUELS DES SERVICES ET RAPPORTS DU CONSEIL**
 - a. Bibliothèque publique Eleanor London Côte Saint-Luc
 - b. Finances et Technologies de l'information
 - c. Services juridiques et Greffe
 - d. Loisirs et Parcs
 - e. Affaires publiques et Communications
 - f. Protection civile
 - g. Travaux publics
 - h. Ressources matérielles et Conseil général
 - i. Développement urbain

7. FINANCES ET TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION

- a. Résolution pour l'approbation des dépenses pour le mois de décembre 2023
- b. Octroi d'un contrat pour l'achat, l'installation et la programmation de serveurs de surveillance informatique (K-126-23)
- c. Octroi d'un contrat de services d'audit externe (C-04-24-27)
- d. Résolution autorisant la Ville à renouveler son adhésion à l'Union des municipalités du Québec (UMQ) pour l'année 2024
 - Adoption
- e. Règlement 2621 intitulé : « Règlement 2621 autorisant un emprunt de 3 559 000 \$, y compris les frais professionnels, pour le resurfaçage de rues et la réfection de divers trottoirs appartenant à la Ville de Côte Saint-Luc »
 - Adoption
- f. Règlement 2622 intitulé : « Règlement 2622 autorisant un emprunt de 114 000 \$ pour financer en portion le cout des honoraires professionnels pour la réfection du viaduc situé sur le chemin de la Côte Saint-Luc »
 - Adoption
- g. Règlement 2623 intitulé : « Règlement 2623 autorisant un emprunt de 1 187 000 \$, incluant les honoraires professionnels, pour la reconstruction de la toiture et la restauration de l'enveloppe du bâtiment du centre aquatique et communautaire situé au 5794, avenue Parkhaven »
 - Adoption
- h. « Règlement 2624 intitulé : Règlement 2624 autorisant un emprunt de 117 000 \$, y compris les frais professionnels, pour l'achat et remplacement d'un filet de protection pour le terrain de baseball T3 (cage) au parc Trudeau situé au 6975 chemin Mackle dans la Ville de Côte Saint-Luc »
 - Adoption
- i. Règlement 2625 intitulé : « Règlement 2625 autorisant un emprunt de 188 000 \$ pour l'achat de véhicules et d'équipements »
 - Adoption
- j. Règlement 2626 intitulé : « Règlement 2626 autorisant un emprunt de 839 000 \$ pour l'achat de véhicules lourds et d'équipement de véhicules lourds »
 - Adoption

8. SERVICES JURIDIQUES ET GREFFE

- a. Nomination de la conseillère Dida Berku comme *mairesse suppléante* de la Ville de Côte Saint-Luc pour la période du 15 janvier 2024 jusqu'à la séance ordinaire du conseil de janvier 2025 inclusivement
- b. Autorisation de payer la franchise de 5 000 \$ de la police d'assurance erreurs et omissions de la Ville concernant la poursuite intitulée : " Services Ricova Inc. c. Ville de Côte Saint-Luc - dossier # 500-17-113920-204"
- c. Adoption de la politique sur la gouvernance en matière de protection des renseignements personnels

9. SERVICE DES LOISIRS ET DES PARCS

- a. Octroi d'un contrat pour les services d'entretien des piscines extérieures et intérieures (K-06-24)
- b. Règlement 2619 intitulé : « Règlement 2619 établissant la grille tarifaire pour les activités culturelles, sportives et récréatives pour le printemps et l'été 2024 »
 - Adoption

10. TRAVAUX PUBLICS

- a. Renouvellement de deux contrats pour l'entretien préventif des systèmes CVCA du Centre communautaire et aquatique (CCA) et d'autres bâtiments municipaux (K-10-24)

11. RESSOURCES MATÉRIELLES ET CONSEIL GÉNÉRAL

- a. Règlement 2599 intitulé : « Règlement 2599 réadoptant le règlement 2497 sur la gestion contractuelle »
 - Adoption

12. DÉVELOPPEMENT URBAIN – DIVISION DE L'INGÉNIERIE

- a. Octroi d'un contrat pour de services professionnels pour le resurfaçage des routes (C-01-24P)

13. DÉVELOPPEMENT URBAIN – DIVISION DE L'URBANISME

- a. Règlement 2217-63 à être intitulé : « Règlement 2217-63 modifiant le règlement de zonage 2217 pour autoriser des usages additionnels dans la zone CD-9 »
 - Avis de motion
 - Adoption du 1^{er} projet de règlement
- b. Règlement 2345-4 à être intitulé : « Règlement 2345-4 modifiant le règlement 2345 régissant la démolition de bâtiments afin d'ajuster les dispositions relatives au pourcentage de démolition, aux garanties et d'autres dispositions »
 - Avis de motion
 - Dépôt du projet de règlement
- c. Règlement 2593-2 à être intitulé: « Règlement 2593-2 modifiant règlement de construction 2593 afin d'ajuster certaines dispositions »
 - Avis de motion
 - Dépôt du projet de règlement

13.1 Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

- 13.1.1** 5523 Rosedale
- 13.1.2** 5565 Robinson
- 13.1.3** 5611 Randall
- 13.1.4** 5714 Leger
- 13.1.5** 5826 Palmer

13.2 Dérogation mineure (DM)

- 13.2.1** 5523 Rosedale
- 13.2.2** 5714 Leger
- 13.2.3** 5826 Palmer

- 14.** Position sur les points soulevés à la prochaine réunion du conseil d'agglomération de Montréal

15. AUTRES AFFAIRES EN COURS

16. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS

17. LEVÉE DE LA SÉANCE