

ORDRE DU JOUR

Conseil municipal

Type de séance : Ordinaire

Date de la séance : Lundi le 13 novembre 2023

Début de la séance : 20 h

Emplacement : Salle du conseil, Hôtel de ville, 5801 boulevard Cavendish, Ville de Côte Saint-Luc, Québec

Membres

Maire Mitchell Brownstein

Conseiller Oren Sebag District 1

Conseiller Mike Cohen District 2

Conseillère Dida Berku District 3

Conseiller Steven Erdelyi District 4

Conseiller Mitch Kujavsky District 5

Conseiller Lior Azerad District 6

Conseiller Sidney Benizri District 7

Conseillère Andee Shuster District 8

Participez virtuellement ou en personne

Le public peut assister à la réunion du Conseil en personne ou par vidéoconférence. Le lien pour la vidéoconférence se trouve à l'adresse suivante : www.CoteSaintLuc.org/fr/seances. Le public peut poser une question pendant la période de questions de l'une des deux façons suivantes :

1. *Poser une question dans la salle du conseil.* Pour poser une question en personne, remplissez le formulaire de la période de questions à votre disposition à l'entrée de la salle du Conseil. Le formulaire vous demande votre nom et votre adresse.
2. *Soumettre une question par écrit à l'avance.* Soumettez une question par écrit avant 17 h le jour de la réunion en utilisant le formulaire web à l'adresse : www.CoteSaintLuc.org/fr/seances.

Les séances du Conseil sont diffusées en direct et archivées à www.CoteSaintLuc.org/fr/seances.

BIENVENUE DU MAIRE

1. **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR POUR LA SÉANCE DU 13 NOVEMBRE 2023**
2. **PÉRIODE DE QUESTIONS**
3. **APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX**
 - a. Procès-verbal de la séance ordinaire du 16 octobre 2023 à 20 h
4. **AFFAIRES DÉCOULANT DES RÉUNIONS PRÉCÉDENTES**
5. **CORRESPONDANCE GOUVERNEMENTALE**
6. **RAPPORTS MENSUELS DES SERVICES ET RAPPORTS DU CONSEIL**
 - a. Bibliothèque publique Eleanor London Côte Saint-Luc
 - b. Finances et Technologies de l'information
 - c. Services juridiques et Greffe
 - d. Loisirs et Parcs
 - e. Affaires publiques et Communications
 - f. Protection civile
 - g. Travaux publics
 - h. Ressources matérielles et Conseil général
 - i. Développement urbain

7. FINANCES ET TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION

- a. Résolution pour l'approbation des dépenses pour le mois d'octobre 2023
- b. Résolution visant à confirmer la réalisation totale des objectifs du règlement et l'annulation de divers soldes résiduels
- c. Dépôt des états comparatifs et du rapport sur le budget révisé au 30 septembre 2023 (CTA 105.4)
- d. Octroi d'un contrat pour l'achat et l'installation de la mise à jour du pare-feu Fortigate, y compris l'assistance technique annuelle (K-97-23-26)
- e. Octroi d'un contrat à Fortimail Cloud (K-03-24-26) pour des services annuels d'assistance technique et entretien

8. RESSOURCES HUMAINES

- a. Embauche d'un agent de sécurité publique– poste auxiliaire à temps partiel, col blanc – Service de la protection civile
- b. Embauche d'un agent de sécurité publique– poste auxiliaire à temps partiel, col blanc – Service de la protection civile
- c. Embauche d'employés cols blancs – Postes auxiliaires – Service des loisirs et des parcs

9. SERVICES JURIDIQUES ET GREFFE

- a. Autorisation pour l'avocate externe de déposer une requête en irrecevabilité dans le cadre du litige Meadowbrook, autorisation de payer la facture #421768 à *Bélanger Sauvé* pour des services professionnels dans le cadre de la cause intitulée : " Immeubles Canadien Pacifique et al. vs. Ville de Côte Saint-Luc " et autorisation de mettre à jour l'expertise de la Ville
- b. Résolution pour recevoir les déclarations d'intérêts pécuniaires du conseiller Steven Erdelyi
- c. Ordre du conseil pour vendre des immeubles pour défaut de paiement de taxes municipales et d'arrérages de droits de mutation pour 2022 et antérieurement, et nomination d'un cabinet d'avocats externe pour procéder à la vente d'immeubles en défaut de paiement pour défaut de paiement de taxes municipales
- d. Autorisation au trésorier de la Ville de soumissionner au nom de la ville pour le montant d'arriérés impayés correspondant aux taxes municipales impayées
- e. Mandat au regroupement d'achats de *l'Union des Municipalités du Québec* pour l'achat d'assurances de dommages et de gestionnaire de risques
- f. Résolution pour retirer le règlement 2474-1 amendant le règlement 2474 intitulé : « Plan d'urbanisme de la Ville de Côte Saint-Luc » afin de modifier la densité de construction pour le secteur 05-07

10. SERVICE DES LOISIRS ET DES PARCS

- a. Ratification d'un contrat pour la réparation des douches au Centre communautaire et aquatique (K-102-23)

11. TRAVAUX PUBLICS

- a. Autorisation pour un regroupement d'appels d'offres formé par les municipalités de Westmount, Dollard-Des-Ormeaux, Pointe-Claire et Côte Saint-Luc et de la désignation de la ville de Westmount comme responsable et signataire des ententes avec *Éco Entreprise Québec (EEQ)* concernant la collecte et le transport de certaines matières résiduelles (G-01-24-26)
- b. Octroi d'un contrat pour l'achat des fleurs annuelles pour l'année calendrier 2024 (K-01-24)

12. DÉVELOPPEMENT URBAIN – DIVISION DE L'INGÉNIERIE

- a. Approbation de l'ordre de modification #6 pour le contrat de services professionnels concernant la remise en état du parc Edward J. Kirwan, et du terrain de jeux Allan J. Levine (C-06-18P)

13. DÉVELOPPEMENT URBAIN – DIVISION DE L'URBANISME

- a. Règlement 2397-01 à être intitulé : « Règlement 2397-01 modifiant le règlement 2397 sur l'usage de l'eau potable de la Ville de Côte Saint-Luc afin de réduire la consommation d'eau »
- Avis de motion
 - Dépôt du projet de règlement

13.1 Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

13.1.1 5559 Pinedale

13.1.2 6527 Wallenberg

13.1.3 6801 Abraham de Sola

13.2 Dérogation mineure (DM)

13.2.1 6801 Abraham de Sola - Minor Exemption

13.2.2 5705 Westminster - Minor Exemption

13.2.3 5707 Westminster - Minor Exemption

13.2.4 6832 Holland - Minor Exemption

14. Position sur les points soulevés à la prochaine réunion du conseil d'agglomération de Montréal

15. AUTRES AFFAIRES EN COURS

16. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS

17. LEVÉE DE LA SÉANCE