

**AVIS PUBLIC  
RÈGLEMENT NO 2630**

**PUBLIC NOTICE  
BY LAW NO 2630**

**Objet : Entrée en vigueur du règlement no 2630**

**Object: Coming into force of By-law no 2630**

**AVIS PUBLIC** est par les présentes donné par la Soussignée, Assistante-greffière, que le Conseil de la Ville de Côte Saint-Luc, a adopté, lors de sa séance ordinaire tenue le 21 octobre 2024, le règlement numéro 2630 intitulé:

**PUBLIC NOTICE** is hereby given by the Undersigned, Assistant City Clerk, that the Côte Saint-Luc City Council adopted, at its Regular Council Meeting held on October 21, 2024, by-law number 2630 entitled:

**« Règlement sur les Projets Particuliers de Construction, de Modification ou d'Occupation d'un Immeuble (PPCMOI) ».**

**“By-law concerning Specific Construction, Alteration, or Occupancy Proposals for an Immovable (SCAOPI).”**

L'objet du règlement est de permettre à une personne de soumettre une demande de projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) qui déroge à certaines dispositions des règlements d'urbanisme. Il permet au conseil municipal, après avoir reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme (CCU), d'évaluer l'opportunité d'autoriser ce projet particulier au regard des critères d'évaluation énoncés au présent règlement et d'assujettir cette autorisation aux conditions qu'il détermine.

The object of the by-law is to allow a person to submit an application for a Specific Construction, Alteration, or Occupancy Proposal for an Immovable (SCAOPI) that deviates from certain provisions of the planning by-laws. It enables the municipal council, after receiving the opinion of the Planning Advisory Committee (PAC), to evaluate the opportunity of authorizing this particular project with regard to the evaluation criteria set out in the present by-law, and to subject this authorization to the conditions it determines.

Le 15 novembre 2024, la Ville de Montréal a émis un certificat de conformité pour le règlement no 2630 conformément aux dispositions des articles 137.3 et 264.0.3 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

On November 15, 2024, the City of Montreal issued a certificate of compliance for by-law no. 2630 in accordance with the provisions of sections 137.3 and 264.0.3 of the *Land Use Planning and Development Act*.

Le règlement no 2630 sera disponible pour consultation sur le site web de la Ville à l'adresse suivante : [www.cotesaintluc.org](http://www.cotesaintluc.org). Ce règlement est aussi disponible pour consultation à l'Hôtel de Ville situé au 5801, boulevard Cavendish, durant les heures normales de travail, du lundi au vendredi de 9h00 à 12h00 et de 13h00 à 16h00 ou en acheminant une demande au [nbeaudoin@cotesaintluc.org](mailto:nbeaudoin@cotesaintluc.org) par courriel.

By-law no 2630 will be available for consultation on the City's website at the following address: [www.cotesaintluc.org](http://www.cotesaintluc.org). This by-law will also be available for consultation at the City Hall, located at 5801 Cavendish Boulevard, during regular office hours, Monday through Friday from 9:00 a.m. to 12:00 p.m. and 1:00 p.m. to 4:00 p.m. or by submitting a request to: [nbeaudoin@cotesaintluc.org](mailto:nbeaudoin@cotesaintluc.org)

Le dit règlement entre en vigueur conformément à la loi.

Said by-law comes into force according to law.

Donné à la Ville de Côte Saint-Luc, ce 27 novembre 2024.

Given at the City of Côte Saint-Luc, on this 27<sup>th</sup> day of November 2024.

  
**Florine Agbognihoue**  
Assistante-greffière

  
**Florine Agbognihoue**  
Assistant City Clerk

Pour plus d'information, veuillez communiquer avec Melanie Rothpan au 514-485-6800, poste 1602 ou au [mrothpan@cotesaintluc.org](mailto:mrothpan@cotesaintluc.org)

For further information, please contact Melanie Rothpan at 514-485-6800 ext. 1607 or at [mrothpan@cotesaintluc.org](mailto:mrothpan@cotesaintluc.org)