

Budget 2025

Le budget 2025 a été adopté par le conseil municipal le 16 décembre 2024, y compris le budget de fonctionnement pour les services quotidiens de la ville ainsi que le budget d'investissement (Programme d'investissement quinquennal 2025-2029) pour maintenir et construire de nouvelles infrastructures et l'achat de l'équipement. Ce dépliant offre un aperçu des grandes lignes du budget de la Ville de Côte Saint-Luc (Ville).

Le budget de fonctionnement de la Ville pour 2025 est de 92,7 M\$, dont 54,6 M\$ pour les services locaux que nous contrôlons directement et 38,1 M\$ que nous payons à l'Agglomération de Montréal pour les services qu'elle offre sur l'ensemble de l'île, telles que la police et la protection contre les incendies.

Lors de la préparation du budget 2024, l'objectif principal de la ville était de développer un budget durable qui prenne en compte de manière réaliste les dépenses et les revenus de la ville au cours des prochaines années. Le budget 2025 continue d'utiliser les mêmes concepts et approches pour élaborer des budgets à long terme afin de maintenir une meilleure stabilité financière d'une année sur l'autre.

Quelles sont les nouveautés en 2025 ? Le budget 2025 comprend :

- des subventions publiques et des droits de mutation supplémentaires.
- un poste supplémentaire d'agent de sécurité publique et de nouveaux défibrillateurs pour les services médicaux d'urgence.
- des dépenses pour les élections municipales générales qui se tiendront en novembre.
- une nouvelle subvention pour les produits menstruels et les couches réutilisables (règlement à adopter au printemps).
- maintien des mêmes services et de la même programmation qu'en 2024.

Malgré l'augmentation de la part de l'agglomération de 3,21 % et de certaines dépenses locales, la ville a été en mesure d'augmenter les revenus provenant des subventions gouvernementales, des droits de mutation et d'autres sources afin de limiter l'augmentation de la taxe foncière sur une maison résidentielle moyenne à 2,49 % en 2025.

La Ville et l'Association des municipalités de banlieue continuent d'explorer les options pour contester les augmentations imprévisibles et importantes qui nous sont imposées par l'Agglomération de Montréal. Dans son rapport minoritaire déposé à la Commission des finances et de l'administration (CFA) de la Ville de Montréal, l'Association des municipalités de banlieue continue de dénoncer la grave iniquité fiscale entre les citoyens de la Ville de Montréal et ceux de la banlieue. Toujours en 2025, les 15 villes liées continuent de payer une plus grande partie du budget global de la Ville de Montréal.

Le budget d'investissement de 8,9 M\$ pour 2025 permettra à la ville de continuer à construire et à entretenir l'infrastructure nécessaire à la communauté.

Les projets pour 2025 comprennent :

- le resurfacement des routes et la reconstruction des trottoirs (5 M\$).
- bâtiments et améliorations locales (1,4 M\$).
- véhicules municipaux et équipement lourd (700 000 \$).
- projets de parcs et d'espaces publics (1,1 M\$).
- éclairage public à DEL et câblage électrique (400 000 \$).
- équipement, mobilier et autres (300 000 \$).

Plus d'information sur le budget de fonctionnement 2025 et le Programme d'investissement quinquennal 2025-2029 sont disponibles sur CoteSaintLuc.org/Finances.

Nous prévoyons que l'exercice 2024 se terminera avec un excédent en raison d'une augmentation de 6 M\$ (estimation) des recettes des droits de mutation par rapport au budget, en raison de ventes immobilières importantes qui ont eu lieu au cours de l'année. L'excédent prévu pour 2024 a permis à la ville d'investir 1,1 M\$ dans les parcs et les espaces publics en 2025 et peut être utilisé pour financer d'autres projets d'investissement à l'avenir.

COMPTES DE TAXES



La Ville enverra les comptes de taxes 2025 au cours de la semaine du 20 janvier. Les dates d'échéance sont le 21 février et le 22 mai 2025,

Le nom et l'adresse du propriétaire qui figurent sur les factures de taxes sont basés sur les informations les plus récentes qui ont été mises à la disposition de la ville avant le dépôt du rôle de perception. Si vous êtes propriétaire ou si un changement de propriétaire a eu lieu récemment et que vous ne recevez pas votre compte de taxes d'ici la mi-février, veuillez communiquer avec le Service des finances au 514-485-6800, option 7, ou à info@cotesaintluc.org, ou encore en personne au comptoir de l'hôtel de ville.

VEUILLEZ NOTER que le fait de ne pas recevoir une facture n'exonère pas le propriétaire de la responsabilité du paiement des taxes, ni des intérêts et pénalités de retard.

EN CONCLUSION

La ville se concentre sur une gestion financière responsable et durable afin de créer des budgets pour aujourd'hui et pour les années à venir. L'importance de notre rôle de gestionnaires des fonds publics est au cœur de nos décisions. Nous remercions l'équipe de direction, le personnel et les bénévoles pour leur dévouement envers nos résidents. Nous ferons tout notre possible pour maintenir notre réputation de municipalité offrant un large éventail de services.

Maire Mitchell Brownstein

Steven Erdelyi

Membre du conseil responsable du portefeuille des finances

The 2025 budget was adopted by the City Council on December 16, 2024, including the operating budget to support the City's day-to-day services and the capital budget (Five-Year Investment Plan for 2025-2029) to maintain/build new infrastructure and purchase of equipment. This flyer provides a big picture view of the City of Côte Saint-Luc's (City) budget.

The 2025 operating budget for the City is \$92.7 million, which includes \$54.6 million for local services that we directly control, and \$38.1 million that we pay to the Agglomeration of Montreal for island-wide services such as police and fire protection.

While preparing the 2024 budget, the City's primary goal was to develop a sustainable budget that realistically takes into account the City's expenses and revenues over the next several years. The 2025 budget continues to use the same concepts and approaches to build long-term budgets to maintain better financial stability from year to year.

What's new in 2025? The 2025 budget includes:

- Additional government grants and transfer duty revenues
- An additional public safety officer position and new defibrillators for emergency medical services
- Expenses for the general municipal election that will be held in November
- A new grant for menstrual products and reusable diapers (by-law to be adopted in the spring)
- Maintains the same services and programming as 2024

Despite increases to the Agglomeration apportionment of 3.21% and some local expenses, the City was able to increase revenues from government grants, transfer duties and other sources to limit the property tax increase on an average residential home to 2.49% in 2025.

The City and the Association of Suburban Municipalities continue to explore options to challenge the unpredictable and large increases charged to us by the Agglomeration of Montreal. In its minority report tabled to the Commission on Finance and Administration (CFA) of the City of Montreal, the Association of Suburban Municipalities continue to denounce the serious fiscal inequity between the citizens of the City of Montreal and those of the suburbs. Again in 2025, the 15 demerged cities continue to pay a larger portion of the overall City of Montreal budget.

The 2025 capital budget of \$8.9 million will help ensure the City continues to build and maintain the infrastructure needed for the community.

The projects for 2025 include:

- Road resurfacing and sidewalk reconstruction (\$5 million)
- Buildings and local improvements (\$1.4 million)
- Municipal vehicles and heavy equipment (\$700,000)
- Parks and public spaces projects (\$1.1 million)
- LED streetlights and electrical wiring (\$400,000)
- Equipment, furniture and other (\$300,000)

Additional details on the 2025 operating budget and the five-year investment plan for 2025-2029 can be found at CoteSaintLuc.org/finance.

We are forecasting that the 2024 fiscal year will end with a surplus due to an additional \$6 million (est.) in transfer duties revenues compared to budget because of large property sales that occurred during the year. The projected surplus for 2024 allowed the City to invest \$1.1 million in parks and public spaces in 2025 and may be used to finance other capital projects in the future.

PROPERTY TAX BILLS

The City will mail the 2025 property tax bills during the week of January 20, 2025. The payment deadlines are February 21 and May 22, 2025.

The property owner's name(s) and address that appear on tax invoices are based on the latest information which has been made available to the City prior to the deposit of the collection roll. If you own property or if an ownership change has recently occurred and do not receive your property tax bill by mid-February, please contact the Finance Department at 514-485-6800, option 7, in person at the counter at City Hall or at info@cotesaintluc.org.

PLEASE NOTE that failure to receive an invoice does not excuse the owner from the responsibility for payment of taxes nor relieve that owner from liability for late payment interest and penalties.

CONCLUSION

Our City Council is focused on responsible, sustainable financial management that can be sustained for years to come. We continue to take our role as stewards of public funds very seriously. We thank the management team, staff and volunteers for their dedication to our residents. We will make every effort to maintain our reputation as a municipality offering a wide range of services.

Mayor Mitchell Brownstein

Steven Erdelyi

Councillor responsible for the finance portfolio

La Ville de Côte Saint-Luc a adopté son budget de fonctionnement pour 2025 et son Plan Quinquennal d'Immobilisations pour 2025-2029. Le budget de fonctionnement de 92,7 M\$ sert à financer (i) les services locaux comme la bibliothèque, les loisirs et les parcs, les Services médicaux d'urgence, le déneigement, la gestion des matières résiduelles et l'entretien des routes, et (ii) la part de la Ville pour les services d'agglomération de l'ensemble de l'île, comme la police, la sécurité incendie, et le transport collectif.

Les comptes de taxes sont payables en deux (2) versements : le 21 février et le 22 mai 2025. Note: Le paiement de compte de taxe est enregistré le jour de sa réception par la Ville. Lors du paiement par internet ou par chèque, prévoyez un délai minimal de trois jours ouvrables pour que votre paiement nous parvienne.

The City of Côte Saint-Luc has adopted its 2025 operating budget and Five-Year Investment Plan for 2025-2029. The operating budget of \$92.7 million finances (i) local services such as library, parks and recreation, Emergency Medical Services, snow clearing, waste management and road maintenance and (ii) its portion of island-wide Agglomeration services such as police, fire and public transit.

Tax bills are payable in two (2) installments: February 21 and May 22, 2025. Note: Payment of the tax invoice is recorded on the day it is received by the City. When paying by internet or cheque, allow a minimum of three business days for your payment to reach us.

Revenus et dépenses	2025 (\$)	2024 (\$)	Revenues and expenses
REVENUS			REVENUES
Revenus de taxation locale	77 903 600	76 181 430	Revenues from local taxation
Compensation tenant lieu de taxes	1 640 000	1 610 000	Compensation in lieu of taxes
Autres revenus	13 166 400	11 183 820	Other revenues
REVENUS TOTAUX	92 710 000	88 975 250	TOTAL REVENUES
DÉPENSES			EXPENSES
Administration générale	11 210 950 ¹	10 440 710 ³	General administration
Protective civile	3 027 580 ¹	2 743 790 ³	Public Safety
Service des travaux publics	16 924 760 ¹	16 672 190 ³	Public Works Department
Hygiène du milieu	5 542 850 ¹	5 534 520 ³	Environmental health
Loisirs et culture	9 047 810 ¹	8 121 960 ³	Recreation and culture
Bibliothèque	4 121 070 ¹	3 949 440 ³	Library
Centre aquatique et communautaire	4 051 820 ¹	3 607 580 ³	Aquatic and Community Centre
Sous-total	53 926 840	51 070 190	Sub-total
Service de la dette et frais de financement	7 729 810	7 302 670	Debt service and financing costs
Quote-part de l'Agglomération de Montréal	38 074 500 ²	36 890 300	Montreal Agglomeration apportionment
Contribution Communauté métropolitaine de Montréal	592 000	603 700	Montreal Metropolitan Community contribution
Affectation au fonds d'immobilisations (de roulement)	429 460	429 460	Appropriation to the capital reserve (working fund)
Provision pour Système de réserve	125 000	150 000	Provision System Reserve
Affectation surplus accumulé non affecté	0	0	Appropriation Unrestricted Cumulative Surplus
Affectation réserve d'eau	0	0	Appropriation water reserve
Affectation réserve de la voirie	331 800	318 160	Appropriation roads reserve
Affectation réserve pour les élections	(288 000)		Appropriation from elections reserve
Montant à pourvoir dans le futur	(146 630)	(91 170)	Provision for future amounts
Sous-total	46 847 940	45 603 120	Sub-total
Amortissement	(8 064 780)	(7 698 060)	Depreciation
DÉPENSES TOTAUX	92 710 000	88 975 250	TOTAL EXPENSES

¹Inclut l'amortissement des immobilisations

¹Includes depreciation of capital expenditures

²La quote-part de l'Agglomération inclut le coût d'approvisionnement de l'eau au montant de 1 785 500 \$ et une contribution aux dépenses du Centre-Ville de 635 000 \$

²The Montreal Agglomeration apportionment includes the cost of water of \$1,785,500 and a contribution to Downtown Montreal expenses of \$635,000

³Redistribution des cotisations patronales en 2024

³Redistribution of employer contribution expenses in 2024

Plan Quinquennal d'Immobilisation							Five-Year Investment Plan	
PROJETS	2025 (\$)	2026 (\$)	2027 (\$)	2028 (\$)	2029 (\$)	Total	PROJECTS	
Infrastructure	6 498 300	9 573 200	14 790 800	10 274 000	6 504 200	47 640 500	Infrastructure	
Immeuble et améliorations locales	1 355 900	4 364 800	1 032 500	250 000	1 295 000	8 298 200	Buildings & Local Improvements	
Véhicules, machinerie et équipement	733 000	771 000	817 000	770 000	860 000	3 951 000	Vehicles/Machineries and Equipment	
Ameublement et équipement informatique	231 200	358 400	158 200	126 000	54 000	927 800	Office IT Equipment/Furniture	
Autres	86 200	88 400	215 600	92 900	132 900	616 000	Other	
TVQ non-remboursable	441 100	756 000	849 000	574 000	441 000	3 061 100	Non-Refundable QST	
Total des dépenses en immobilisation	9 345 700	15 911 800	17 863 100	12 086 900	9 287 100	64 494 600	Total Capital Projects	
FINANCEMENTS	2025 (\$)	2026 (\$)	2027 (\$)	2028 (\$)	2029 (\$)	Total	FINANCING	
Subventions gouv.		2 046 000	58 000			2 104 000	Federal/Provincial Grants	
Autres sources de fin.	1 959 700	1 007 200	943 900	795 100	775 600	5 481 500	Other Sources of Funding	
Règlements d'emprunt	7 386 000	12 858 600	16 861 200	11 291 800	8 511 500	56 909 100	Loan By-Laws	
Total des financements	9 345 700	15 911 800	17 863 100	12 086 900	9 287 100	64 494 600	Total Financing	